

Warszawa, dnia 19 lutego 2025 roku

INFORMACJA

Szanowni Państwo,

Działając w oparciu o art. 86 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz art. 12 i 17¹⁴, w zw. z art. 42 oraz 54¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych zawiadamiam, że od dnia **27 lutego 2025 r.** do dnia **14 marca 2025 r.** w **siedzibie Spółdzielni przy al. 3 Maja 12 w Warszawie** wyłożony zostanie projekt Zarządzenia Nr 1/2025 Syndyka Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie z dnia 22 stycznia 2025 r. w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi w nieruchomości przy ul. Leszczyny 10 w Warszawie.

Mając na uwadze powyższe, informuję, co następuje:

1. Osoby uprawnione do zawarcia umowy przeniesienia własności lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym (dalej: osoby uprawnione), mogą w terminie 14 dni po upływie okresu wyłożenia projektu zarządzenia do wglądu przedstawić pisemne wnioski dotyczące zmian tego projektu.
2. Syndyk zobowiązany jest rozpatrzyć wnioski, o których mowa powyżej, najpóźniej w terminie 14 dni od ich złożenia, a najdalej w terminie 14 dni od ich rozpatrzenia odpowiednio skorygować projekt zarządzenia i podjąć zarządzenie o treści uwzględniającej dokonane korekty.
3. O wynikach rozpatrzenia wniosków oraz o treści zmian projektu zarządzenia, Syndyk, w terminie 7 dni od podjęcia skorygowanego zarządzenia, zobowiązany jest powiadomić na piśmie osoby uprawnione, a tym osobom, które wnioski zgłosiły, podać jednocześnie faktyczne i prawne uzasadnienie nieuwzględnienia w całości lub w części zgłoszonych wniosków.
4. Osoby uprawnione mogą w terminie 30 dni od dnia doręczenia skorygowanego zarządzenia, zaskarżyć zarządzenie do sądu z powodu jego niezgodności z prawem lub jeśli zarządzenie narusza ich interes prawny lub uprawnienia.
5. Zarządzenie Nr 1/2025 Syndyka z dnia 22 stycznia 2025 r. wchodzi w życie z dniem jego podjęcia, chyba że zostanie zaskarżone do sądu.

Z poważaniem,


Małgorzata Boszko

Prezes Zarządu

Pełnomocnik Syndyka

ds. mieszkaniowych i wyodrębnień