

Warszawa, dnia 28 lutego 2019 r.

Krzysztof Gołąb
Syndyk masy upadłości
Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w upadłości likwidacyjnej
Al. 3 Maja 12
00-391 Warszawa

**Komunikat syndyka masy upadłości nr 6/02/2019 w sprawie wyodrębnienia
hali garażowej i lokali mieszkalnych
oraz założenia dla nich odrębnych ksiąg wieczystych
w budynku przy ul. Jaśminowej 2.**

Działając jako Syndyk masy upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej w Warszawie w związku z prowadzeniem dalszych intensywnych prac w zakresie ustanawiania odrębnych własności lokali i domów, informuję, że dla lokali położonych w budynku przy ul. Jaśminowej 2, w wyniku podjęcia stosownych czynności przez Syndyka, Sąd Rejonowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych założył odrębne księgi wieczyste dla hali garażowej oraz dla wyodrębnionych notarialnie w dniach 20 i 21 grudnia 2018 r. lokali mieszkalnych.

Jednocześnie po powzięciu tej informacji Syndyk wystąpił do Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnicy Mokotów o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntu, na którym posadowiony jest ww. budynek, na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2018 poz. 1716 ze zm.). Działanie to ma umożliwić skorzystanie z przewidzianej przepisami bonifikaty.

z powodzeniem

SYNDYK
Krzysztof Gołąb