

Warszawa, dnia 26 kwietnia 2022 r.

**Krzysztof Gołąb - Syndyk masy upadłości  
Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w upadłości likwidacyjnej**

Al. 3 Maja 12  
00-391 Warszawa

### **KOMUNIKAT SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI NR 03/04/2022**

*Szanowni Państwo,*

Działając jako Syndyk masy upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie informuję, że Postanowieniem z dnia 14 kwietnia 2022 r. Sędziakomisarz zatwierdził warunki przetargu na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ew. 5/16 z obrębu ewidencyjnego 5-03-06, objętą księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych o nr WA4M/00477421/6 położoną przy Al. Jana Pawła II oraz ul. Grzybowskiej w Warszawie wraz z prawem własności obiektów na niej się znajdujących.

Zgodnie z zatwierdzonymi warunkami przetargu, cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości wynosi 86.100.000,00 zł brutto.

Zainteresowani winni składać oferty w terminie do dnia 25 maja 2022 roku w gmachu Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100A, 00-454 Warszawa lub przesłać je na adres tegoż Sądu listami poleconymi (decyduje data wpływu oferty do Sądu, nie zaś data nadania oferty).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31 maja 2022 roku, w gmachu Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100A, 00-454 Warszawa, w sali nr 14, godz. 11:00. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Syndyka w obecności Sędziego-komisarza i przybyłych oferentów.

Warunkiem skutecznego złożenia ofert jest m.in. wniesienie na rachunek bankowy masy upadłości Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Warszawie wadium w wysokości 8.610.000,00 zł.

Z zatwierdzonymi warunkami przetargu zapoznać można się w aktach postępowania upadłościowego prowadzonego przed Sądem Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie pod sygn. XVIII GUp 43/19 oraz w Biurze Syndyka przy ul. Wiktorskiej 65 lok 3 w Warszawie.

Powyższa informacja będzie przedmiotem obwieszczenia w Monitorze Sądowym i Gospodarczym oraz ogłoszeń w dziennikach o zasięgu ogólnopolskim oraz na portalach internetowych.

Dodatkowe informacje odnośnie przetargu uzyskać można w Biurze Syndyka przy ul. Wiktorskiej 65 lok. 3 w Warszawie, tel. (22) 843 44 12, sekretariat@kgkancelaria.pl

Krzysztof Gołąb  
  
Syndyk Masy Upadłości