

Warszawa, dnia 8 maja 2017 r.

**Krzysztof Gołąb – Zarządca tymczasowy
Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w upadłości likwidacyjnej**
Al. 3-go Maja 12
00-391 Warszawa

Komunikat Zarządcy tymczasowego nr 1/05/2017

**Szanowni Państwo,
Mieszkańcy budynków przy ul. Bukowej i Cisowej**

W związku z kontynuowaniem prac zmierzających do uporządkowania stanów geodezyjnych i prawnych nieruchomości w celu zapewnienia realizacji wniosków o podział nieruchomości informuję Państwa, że Burmistrz Dzielnicy Mokotów Miasta Stołecznego Warszawy przekazał sprawę zmiany statusu ulic Bukowej i Cisowej, na odc. od ul. Inspektowej w kierunku południowym, do Biura Polityki Mobilności i Transportu Urzędu m.st. Warszawy (dawnie Biuro Drogownictwa).

Powyższe oznacza, że procedura w tym zakresie uzyskała obecnie kolejny etap. Dzięki temu - po pozytywnym rozpatrzeniu przez ww. Biuro - sprawy powinny zostać pozytywnie zakończone i ostatecznie trafić pod obrady Rady m.st. Warszawy. Tym samym ulice te będą mogły uzyskać status drogi publicznej, a w związku z tym pozwoli to na regulowanie stanu prawnego kolejnego odcinka dróg na osiedlu „Pod Skocznią”.

Załączam pismo Burmistrza Dzielnicy Mokotów w tej sprawie oraz mapę przedstawiającą plan sytuacyjny analizowanych ulic Bukowej i Cisowej (droga 10 KDD i 11 KDD).

O następnych etapach i wynikach toczącej się procedury poinformuję Państwa w kolejnych komunikatach.

Zarządca Tymczasowy

Krzysztof Gołąb



BURMISTRZ DZIELNICY MOKOTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa,
tel. 22 443 64 02, 22 443 64 03, faks 22 325 45 50

mokotow.burmistrz@um.warszawa.pl, www.mokotow.waw

Warszawa, dnia 21/04.2017r.

UD-IV-WID-C.7210.2.2016.PZA (13)

Spółdzielca Spółdzielnia Mieszkaniowa
w upadłości likwidacyjnej
Al. 3 Maja 12, 00-391 Warszawa
wpłynęło dnia: 2017-04-26
nr: 2059 Kow.

Urząd m.st. Warszawy
Biuro Polityki Mobilności i Transportu
ul. Marszałkowska 77/79
00-683 Warszawa

Dotyczy: kontynuacji procedury nadania ul. Cisowej (drodze 10 KDD, oznaczenie w oparciu o „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Pod Skocznią-część I), na odc. od ul. Inspektowej w kierunku południowym, kategorii drogi publicznej gminnej.

Proszę o kontynuowanie procedury nadania ul. Cisowej (drodze 10 KDD), na odc. od ul. Inspektowej w kierunku południowym kategorii drogi publicznej gminnej.

1. Ulica Cisowa, na analizowanym fragmencie posiada nawierzchnię asfaltową o szerokości ~4,00 m, lokalnie chodnik, oświetlenie oraz odwodnienie;
2. Działki ew., na których zlokalizowana jest ulica Cisowa (10 KDD) są działkami, których wyłącznym właścicielem, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, jest m.st. Warszawa;
3. Pas drogowy ulicy Cisowej (10 KDD) zostanie wyznaczony w terenie przez biegłego geodetę;
4. ulica Cisowa jest, w stanie istniejącym, drogą wewnętrzną położoną na gruntach m.st. Warszawy. Zgodnie z § 93c pkt 9 lit.b Zarządzenia nr 4330/2010 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 22 marca 2010 r w sprawie nadania wewnętrznego regulaminu organizacyjnego Urzędu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Urzędzie m.st. Warszawy (ze zm.): „Prowadzenie spraw dotyczących dróg wewnętrznych obejmujących budowę, przebudowę, remont, utrzymanie, ochronę i oznakowanie dróg wewnętrznych położonych na obszarze Dzielnicy, a stanowiących własność lub będących we władaniu m.st. Warszawy i nieprzekazanych w zarząd innym podmiotom (z wyłączeniem utrzymania czystości i porządku, w tym zwalczania skutków zimy oraz z wyłączeniem utrzymania zieleni przydrożnej)” pozostaje w kompetencji podległego mi Wydziału Inwestycji i Infrastruktury dla Dzielnicy Mokotów. Zgodnie z § 93c pkt 9 lit.a tir. 5 Zarządzenia jw. do zakresu działań Wydziału Inwestycji i Infrastruktury należy również: „wykonywanie obowiązków zarządcy dróg gminnych położonych na obszarze Dzielnicy obejmujących m.in.: utrzymanie nawierzchni dróg, chodników, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych obiektów związanych z drogami (z wyłączeniem utrzymania czystości i porządku, w tym zwalczania skutków zimy oraz z wyłączeniem utrzymania zieleni przydrożnej)”.

Wobec powyższego podjęcie uchwały przez Radę m.st. Warszawy o nadaniu ul. Cisowej (10 KDD) kategorii drogi publicznej gminnej nie wywoła żadnych dodatkowych skutków finansowych.

Załącznik:

- Plan sytuacyjny analizowanej ul. Cisowej (10 KDD),
skala 1:500

Do wiadomości:

- Pan Krzysztof Gołąb
Zarządca Tymczasowy
Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w upadłości likwidacyjnej
Al. 3 Maja 12
00-391 Warszawa

Otrzymują:

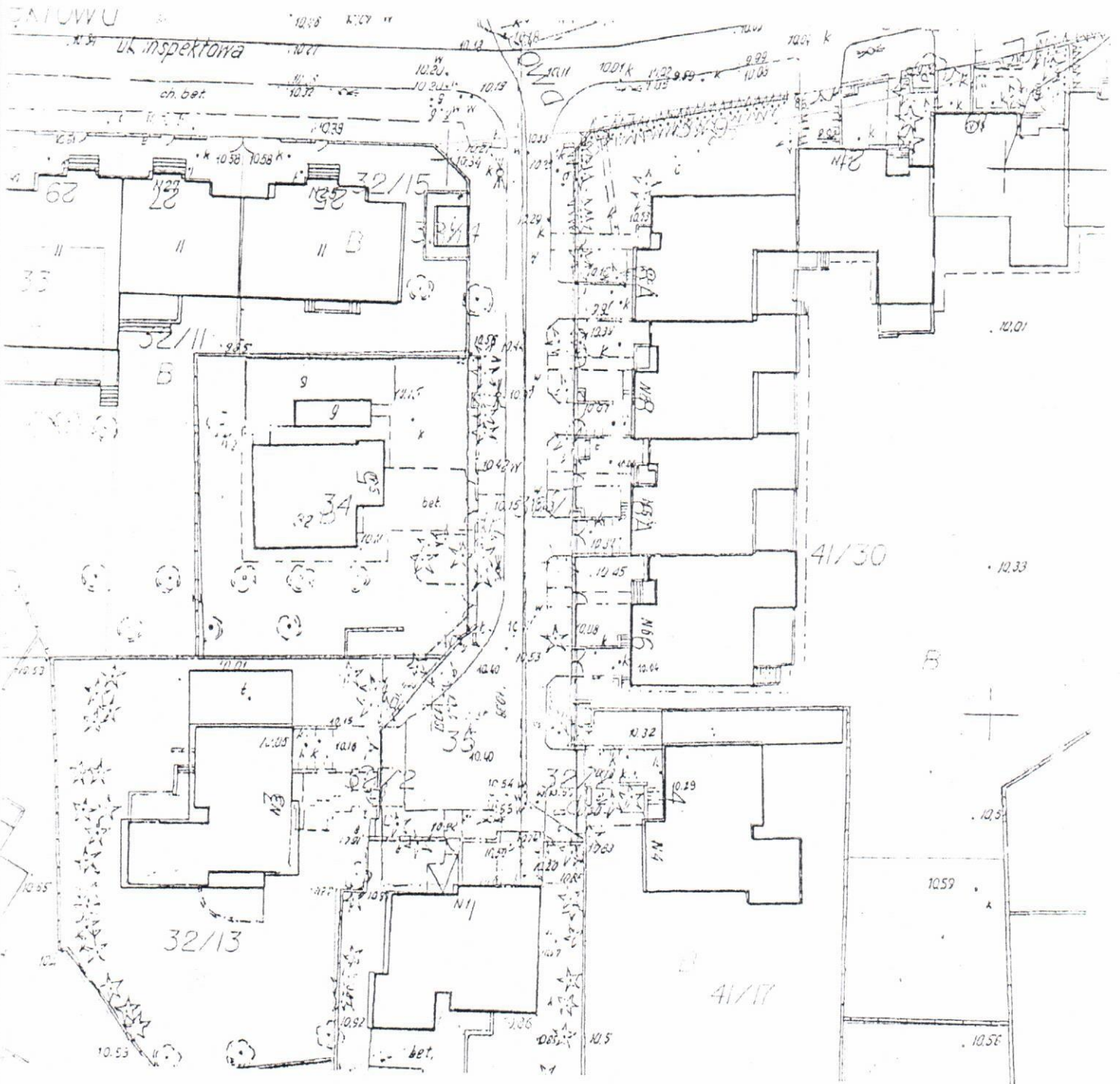
- a/a

BURMISTRZ
DZIELNICY MOKOTÓW M. ST. WARSZAWY

Bogdan Olesinski

CISOWA (10 KDD)

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY MOKOTÓW
WYDZIAŁ INWESTYCYJNY I INFRASTRUKTURY
DIAŁ DZIELNICY MOKOTÓW
ul. Wisłowa 37, 02-545 Warszawa
tel. 22 443 67 00, faks 22 325 45 59



SKALA 1:500



BURMISTRZ DZIELNICY MOKOTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa,
tel. 22 443 64 02, 22 443 64 03, faks 22 325 45 50
mokotow.burmistrz@um.warszawa.pl, www.mokotow.warszawa.pl

Warszawa, dnia 21.04.2017 r.

UD-IV-WID-C.7210.5.2015.PZA (18)

Miejscowa Spółdzielnia Mieszkaniowa
w upadłości likwidacyjnej
ul. 3 Maja 12, 02-391 Warszawa
data: 2017-04-26
2058 Ząd.

Urząd m.st. Warszawy
Biuro Polityki Mobilności i Transportu
ul. Marszałkowska 77/79
00-685 Warszawa

Dotyczy: kontynuacji procedury nadania ul. Bukowej (drodze 11 KDD, oznaczenie w oparciu o „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Pod Skoczną-część I), na odc. od ul. Inspektowej w kierunku południowym, kategorii drogi publicznej gminnej.

Proszę o kontynuowanie procedury nadania ul. Bukowej (drodze 11 KDD), na odc. od ul. Inspektowej w kierunku południowym kategorii drogi publicznej gminnej.

1. Ulica Bukowa, na analizowanym fragmencie posiada nawierzchnię asfaltową o szerokości ~4,00 m, lokalnie chodnik, oświetlenie oraz odwodnienie;
2. Działki ew. na których zlokalizowana jest ulica Bukowa (11 KDD) są działkami, których wyłącznym właścicielem, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, jest m. st. Warszawa;
3. Pas drogowy ulicy Bukowej (11 KDD) zostanie wyznaczony w terenie przez biegłego geodetę;
4. ulica Bukowa jest, w stanie istniejącym, drogą wewnętrzną położoną na gruntach m.st. Warszawy. Zgodnie z § 93c pkt 9 lit.b Zarządzenia nr 4330/2010 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 22 marca 2010 r w sprawie nadania wewnętrznego regulaminu organizacyjnego Urzędu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy w Urzędzie m.st. Warszawy (ze zm.): „Prowadzenie spraw dotyczących dróg wewnętrznych obejmujących budowę, przebudowę, remont, utrzymanie, ochronę i oznakowanie dróg wewnętrznych położonych na obszarze Dzielnicy, a stanowiących własność lub będących we władaniu m.st. Warszawy i nieprzekazanych w zarząd innym podmiotom (z wyłączeniem utrzymania czystości i porządku, w tym zwalczania skutków zimy oraz z wyłączeniem utrzymania zieleni przydrożnej)” pozostaje w kompetencji podległego mi Wydziału Inwestycji i Infrastruktury dla Dzielnicy Mokotów.

Zgodnie z § 93c pkt 9 lit.a tir. 5 Zarządzenia jw. do zakresu działań Wydziału Inwestycji i Infrastruktury należy również: „wykonywanie obowiązków zarządcy dróg gminnych położonych na obszarze Dzielnicy obejmujących m.in.: utrzymanie nawierzchni dróg, chodników, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych obiektów związanych z drogami (z wyłączeniem utrzymania czystości i porządku, w tym zwalczania skutków zimy oraz z wyłączeniem utrzymania zieleni przydrożnej)”.

Wobec powyższego podjęcie uchwały przez Radę m.st. Warszawy o nadaniu ul. Bukowej (11 KDD) kategorii drogi publicznej gminnej nie wywoła żadnych dodatkowych skutków finansowych.

Załącznik:

- Plan sytuacyjny analizowanej ul. Bukowej (11 KDD), skala 1:500

BUHMISTRZ
DZIELNICY MOKOTÓW M. ST. WARSZAWY

Bogdan Olesiński

Do wiadomości:

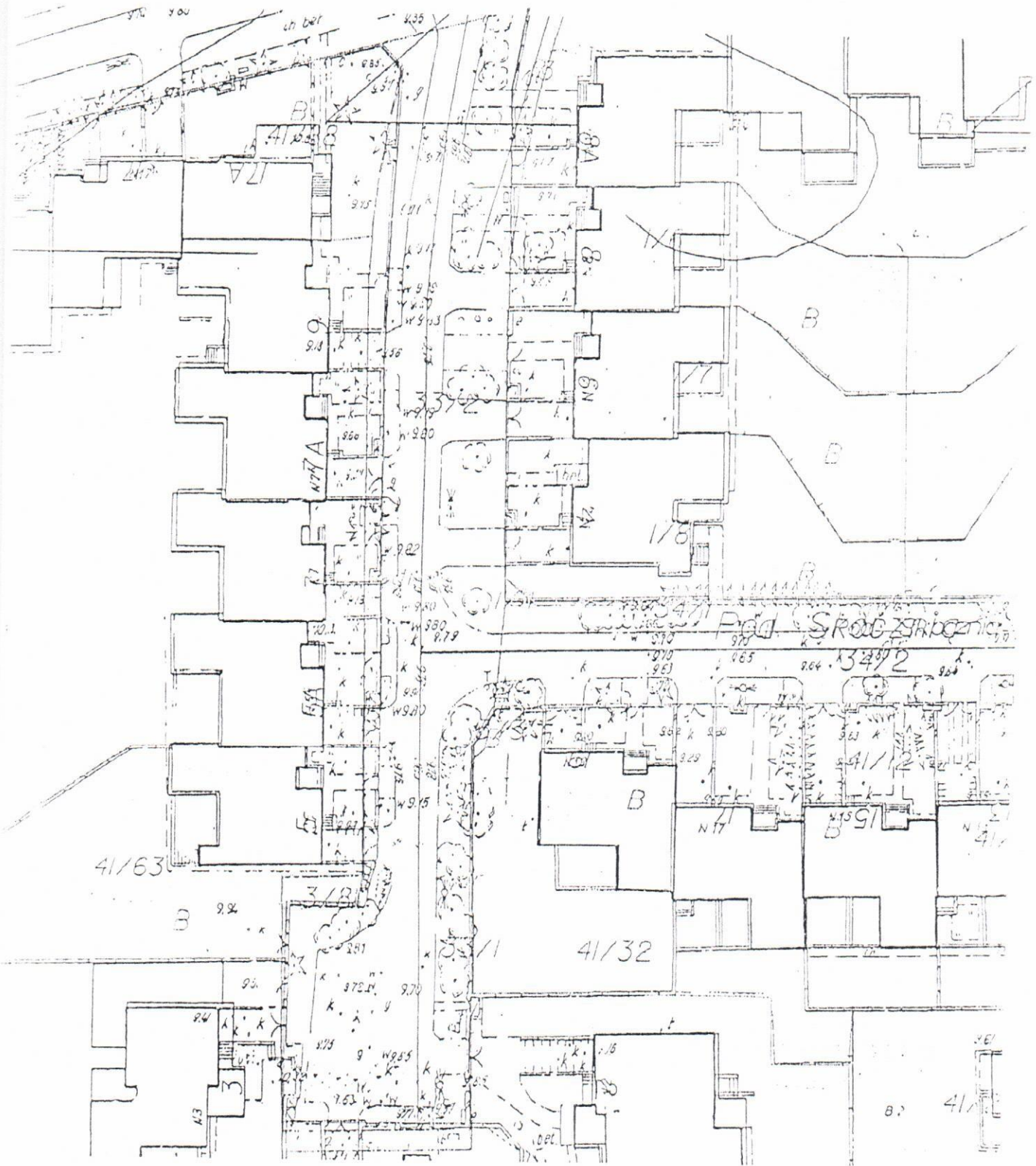
1. Pan Krzysztof Gołąb
Zarządca Tymczasowy
Śródmiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w upadłości likwidacyjnej
Al. 3 Maja 12
00-391 Warszawa
2. Pani Krystyna Chleczuk
ul. Bukowa 2
02-708 Warszawa
3. Pani Agnieszka Stefańska
ul. Bukowa 5
02-708 Warszawa

Otrzymują:

- a/a

BUKOWA (M KDD)

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY MOKOTÓW
WYDZIAŁ INWESTYCJI I INFRASTRUKTURY
Dla DZIELNICY MOKOTÓW
ul. Wiśniowa 37, 02-545 Warszawa
tel. 22 443 67 00, faks 22 325 45 60



SKALA 1:500